

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

Predávajúcimi: 1. Obec Hatné, zastúpená starostkou obce Mgr. Ivetou Žilovcovou,
Hatné 46, 018 02 Dolná Mariková
IČO: 00692484
2. Pavol Ištok, rod. Ištok, nar.
a manželka Jaroslava Ištoková, rod. Galbavá, nar.
..., obaja bytom Hatné č. 134, štátna príslušnosť Slovenská
republika

a

Kupujúcimi: 2. Peter Ištok, rod. Ištok, nar., bytom Hatné
č. 134, štátna príslušnosť Slovenská republika
a manželka Katarzyna Maria Ištok, rod. Graboš, nar.
..., bytom Krakovska 14 m 12, 35-111 Rzeszów, Poľsko,
štátna príslušnosť Poľská republika

I.

Predmet zmluvy

Predávajúci č. 1 je výlučným vlastníkom nahnuteľnosti v k.ú. Hatné zapísanej na LV č. 450
a to: parcely **KN-C č. 633/17**, ostatné plochy o výmere 205 m² v podiele 1/1.
Predávajúci č. 2 sú bezpodieloví spoluvlastníci nahnuteľnosti v k.ú. Hatné zapísanej na LV
č. 936 a to: parcely **KN-C č. 633/18**, ostatné plochy o výmere 600 m² v podiele 1/1.

II.

Predávajúci predávajú a kupujúci kupujú nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto zmluvy, a to :
parcelu KN-C č. 633/17, ostatná plocha o výmere 205 m² do bezpodielového
spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1
parcelu KN-C č. 633/18, ostatná plocha o výmere 600 m², do bezpodielového
spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1

Odpredaj parcely KN-C 633/17 bol schválený Uznesením obecného zastupiteľstva Obce
Hatné č. 16/2013 zo dňa 28.06.2013 v zmysle § 9 zákona č. 507/2010 Z.z. v p. z. o majetku
obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa.

III.

Kúpna cena odpredávaného pozemku parc. č. KN-C 633/17 bola určená Uznesením obecného
zastupiteľstva v Hatnom č. 16/2013 na 1,- EURO za jeden m² pozemku t.j, kupujúci zaplatia
celkom 205,- EUR, slovom : dvestopäť EUR. Cena pozemku parc.č. KN-C 633/18 bola
dohodnutá na 1,- EURO za jeden m² pozemku t.j, kupujúci zaplatia celkom 600,- EUR,
slovom : šesťsto EUR.

- 2 -
IV.

Kupujúci uhradili kúpnu cenu v hotovosti pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci č.1 a 2 potvrdili dokladom o prevzatí peňažnej sumy a prevzatie kúpnej ceny potvrdili aj podpisom tejto zmluvy.

V.

Predávajúci týmto vyhlasujú, že predmetné predávané nehnuteľnosti nie sú zaťažené žiadnymi t'archami, nie sú na ne zriadené záložné práva, ani žiadne vecné bremená.

VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti prejde na kupujúcich vkladom do katastra nehnuteľností Správy katastra v Považskej Bystrici a že do tejto doby sú viazaní svojimi zmluvnými prejavmi. Kupujúci znášajú poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností. Týmto vkladom prechádza na kupujúcich aj znášanie daní a poplatkov súvisiacich s vlastníctvom nehnuteľností.

VII.

Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sa v plnom rozsahu oboznámili s obsahom tejto zmluvy, plne mu porozumeli, že je spísaná na základe ich slobodnej vôle a podľa ich želania a zmluvu nepodpísali v tiesni ani pod nátlakom. Zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch, z ktorých dostane každý účastník po jednom.

VIII.

Účastníci tejto zmluvy navrhujú vykonať tento zápis do katastra nehnuteľností:

LV A:

- parcela č. KN-C 633/17 v k.ú. Hatné – ostatná plocha o výmere 205 m²
- parcela č. KN-C 633/18 v k.ú. Hatné – ostatná plocha o výmere 600 m²

LV B:

Peter Ištok, rod. Ištok, nar. 3, bytom Hatné č. 134,
štátna príslušnosť Slovenská republika a manželka Katarzyna Maria Ištok, rod. Graboś,
nar. (.....) bytom Krakovska 14 m 12, 35-111 Rzeszów, Poľsko,
štátna príslušnosť Poľská republika v podiele 1/1

V Hatnom, dňa 10.12.2013

Kupujúci:

Peter Ištok

.....
Katarzyna Maria Ištok

V Hatnom, dňa 15/12/2014
Predávajúci: 1.
Mgr. Iveta Žilovcová, starostka

2.

Pavol Ištok

.....
Jaroslava Ištoková

